

26.05.2021 r.

OGŁOSZENIE – POWIERZCHNIA DO WYNAJMU- KONKURS

Morski Instytut Rybacki – Państwowy Instytut Rybacki w Gdyni ogłasza konkurs ofert na powierzchnię do wynajmu.

1. Przedmiotem konkursu jest najem powierzchni:
 - 1) Szczegółowy opis powierzchni przeznaczonej do najmu: powierzchnia biurowa:
 - a) budynek „B” pok. 1020a o pow. 18,57 m²

Rzut architektoniczny z zaznaczonymi powierzchniami do wynajmu stanowi **załącznik nr 1** do niniejszego Ogłoszenia.
 - 2) Cel najmu: biuro
 - 3) Czas trwania najmu: **czas nieoznaczony z możliwością wypowiedzenia na 3 miesiące naprzód na koniec miesiąca kalendarzowego**

2. Ogólne warunki formalne konkursu, w tym warunku udziału i wymagane dokumenty, określa Regulamin konkursu ofert dostępny pod adresem: <https://mir.gdynia.pl/wolne-powierzchnie-biurowe-i-magazynowe/>

3. Minimalna stawka czynszu:
 - 1) Morski Instytut Rybacki - Państwowy Instytut Badawczy będzie brał pod uwagę tylko te oferty, których oferowana kwota za cały okres trwania najmu jest nie mniejsza niż **43,00 zł netto za m²**

4. Termin i miejsce składania ofert.
 - 1) Oferty wraz z wymaganymi dokumentami należy składać w zamkniętej kopercie w siedzibie Morskiego Instytutu Rybackiego - Państwowego Instytutu Badawczego w Gdynia przy ul. Kołłątaja 1, pokój 521a bud B. lub pocztą na adres: Morski Instytut Rybacki - Państwowy Instytut Badawczy, 81-332 Gdynia, ul. Kołłątaja 1.
 - 2) Koperta powinna zawierać nazwę i dokładny adres oferenta, telefon kontaktowy oraz dopisek: „Najem pomieszczenia 1020a w bud. „B””
5. Termin i miejsce otwarcia ofert.

Otwarcie ofert odbywać się będzie w ostatnim dniu pracującym każdego miesiąca o godz. 10:00 w siedzibie Wynajmującego w Gdyni, przy ul. Kołłątaja 1, pok. 521a

6. Kryteria oceny ofert.
 - 1) Wynajmujący ustala następujące kryteria oceny ofert:

Lp.	Nazwa kryterium	Symbol kryterium	Waga kryterium w punktach
1.	Cena	C	100

- 2) Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta o największej łącznej liczbie punktów – maksymalnie 100.

7. W przypadku wyłonienia więcej niż jednej najkorzystniejszej oferty, w związku z uzyskaniem równej ilości punktów, Wynajmujący wezwie telefonicznie oferentów, którzy złożyli te oferty, do stawienia się w celu wzięcia udziału w licytacji. Jako kwotę wyjściową w licytacji przyjmuje się zaproponowaną w ww. ofertach najwyższą cenę netto najmu za cały okres najmu. Licytację wygrywa ten z oferentów, który zaproponuje najwyższą kwotę netto najmu.

8. Wizja lokalna.

W celu dokonania oględzin pomieszczeń będących przedmiotem konkursu prosimy o telefoniczne uzgodnienie terminu z – Piotrem Rojkiem tel. (58) 73-56-106 lub Joanną Neubauer tel.(58) 73-56-102

Załączniki do Ogłoszenia:

- 1) Rzut architektoniczny powierzchni najmu,
- 2) Ogólne warunki umowy.

DYREKTOR
Mirgański
dr Piotr Mirgański

(podpis - Dyrektor MIR-PIB)