Gdynia, dnia 18.06.2024 r.

Odpowiedzi na pytania, zastrzeżenia oferenta do projektu umowy:

Ad. 1 Wynajmujący wyraża zgodę na wykreślenie zgodnie z sugestią pytającego.

Ad. 2 Wynajmujący wyraża zgodę na zmianę, gdyż taka była intencja Wynajmującego, by takiego postanowienia w przypadku tego postępowania nie było w projekcie umowy, omyłkowo zamieszczono niewłaściwy plik projektu umowy na stronie internetowej Wynajmującego w niniejszym postępowaniu,

Ad 3 Wynajmujący wyraża zgodę na proponowaną zmianę, by pierwsza waloryzacja była 1.02.2026 r.,

Ad 4 Wynajmujący modyfikuje postanowienie projektu umowy w § 5 ust. 3, częściowo uwzględniając wniosek pytającego, w załączeniu projekt umowy po modyfikacji.

Ad 5 Wynajmujący modyfikuje postanowienia projektu umowy w paragrafie 7 poprzez jego wykreślenie/pominięcie,

Ad. 6 Wynajmujący wyraża zgodę na zmianę projektu umowy zgodnie z propozycją pytającego,

Ad. 7 Wynajmujący wyraża zgodę na obniżenie kwoty z tytułu bezumownego korzystania z 300% do 150 % ostatniego czynszu

Ad. 8 Wynajmujący mając na uwadze odp. na pytanie, zastrzeżenie z pkt 10 – pozostawia postanowienie § 10 ust. 3 projektu umowy bez zmian

Ad. 9 Wynajmujący mając na uwadze odp. na pytanie, zastrzeżenie z pkt 10 – pozostawia postanowienie § 10 ust. 3 projektu umowy bez zmian

Ad. 10 Wynajmujący wykreśla z § 10 ust. 4

Ad 11 Wynajmujący uwzględnia wniosek pytającego i dokonuje modyfikacji projektu umowy w § 11 ust. 1

Ad. 12 Wynajmujący uwzględnia wniosek pytającego, dokonując zmiany w projekcie umowy w § 12 ust. 13 oraz załącznikach do umowy

Ad dotycząca wadium – Wynajmujący dokonuje wykreślenia wadium w niniejszym postępowaniu.