

OGŁOSZENIE

KONKURS

na najem powierzchni na tarasie południowym w Akwarium Gdyńskim MIR-PIB (al. Jana Pawła II 1, Gdynia) z przeznaczeniem na sezonową działalność gastronomiczną.

Morski Instytut Rybacki – Państwowy Instytut Rybacki w Gdyni ogłasza konkurs ofert na powierzchnie do wynajmu.

1. Przedmiotem konkursu jest najem powierzchni na tarasie południowym w budynku Morskiego Instytutu Rybackiego – Państwowego Instytutu Badawczego przy alei Jana Pawła II 1 w Gdyni (Akwarium Gdyńskie MIR-PIB) :

- 1) Szczegółowy opis powierzchni przeznaczonej do najmu:

- A. taras południowy Akwarium Gdyńskiego MIR-PIB, bez zadaszenia, o powierzchni użytkowej 366 m² stanowiącej część budynku Morskiego Instytutu Rybackiego - PIB przy al. Jana II 1 w Gdyni - Akwarium Gdyńskie MIR-PIB (działka 216, dla nieruchomości prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Gdyni księga wieczysta pod nr GD1Y/00020773/3);

Rzuty architektoniczne z zaznaczonymi powierzchniami do wynajmu stanowią: **załącznik nr 1** (taras południowy) do niniejszego Ogłoszenia.

- 2) Cel najmu:

- A. celem najmu powierzchni na tarasie południowym jest organizacja sezonowego punktu gastronomicznego (mała gastronomia) dla zwiedzających Akwarium Gdyńskie MIR-PIB;

- 3) Warunki udostępnienia nieruchomości i świadczenia usług

Najemca zorganizuje i wyposaży we własnym zakresie i na własny koszt punkt gastronomiczny obejmujący bar, w którym świadczone będą usługi gastronomiczne oraz przestrzeń dla konsumentów ze stolikami, siedziskami i ew. innymi urządzeniami małej architektury. Posadowienie baru w obrębie przedmiotu najmu oraz zakup wyposażenia do prowadzenia działalności gastronomicznej pozostaje wyłącznie w gestii Najemcy i będzie dokonane na jego koszt i ryzyko, z zastrzeżeniem, że:

- A. muszą zostać uwzględnione warunki techniczne tarasu;
- B. nie może zostać naruszona nawierzchnia tarasu;
- C. wyposażenie musi spełniać wymogi prawa krajowego i prawa Unii Europejskiej dla danego rodzaju wyposażenia (w szczególności wymogi w zakresie ochrony przeciwpożarowej, w tym odporności na ogień) oraz wymogi estetyczne, funkcjonalne i techniczne, a także nie może zakłócać funkcjonowania innych instalacji i urządzeń Akwarium Gdyńskiego MIR-PIB.

Pozyskanie wszelkich zgód, pozwoleń, decyzji właściwych organów dla potrzeb organizacji i prowadzenia punktu gastronomicznego stanowi obowiązek Najemcy i leży wyłącznie w jego gestii.

Projekt organizacji i aranżacji punktu gastronomicznego powinien być dostosowany do charakteru działalności prowadzonej przez Akwarium Gdyńskie MIR-PIB oraz harmonizować z stylem architektonicznym budynku Akwarium Gdyńskiego, który jest pod opieką konserwatora zabytków i podlega każdorazowo zatwierdzeniu przez Wynajmującego oraz wymaga uzyskania odpowiednich zgód i opinii organów zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.

Taras południowy dostępny jest wyłącznie dla gości Akwarium Gdyńskiego MIR-PIB. Organizacja punktu gastronomicznego na tarasie południowym ma na celu poprawę komfortu zwiedzania obiektu oraz umożliwienia odpoczynku zwiedzającym w trakcie konsumpcji poza powierzchnią ekspozycji.

W Akwarium Gdyńskim MIR-PIB w okresie wymaganym do prowadzenia działalności małej gastronomii przez Najemcę, tj.: od 1 maja do 15 września, każdego roku notowana jest frekwencja zwiedzających pow. 300 tys. osób.

Zamawiający dopuszcza inną, okazjonalną dostępność, w ramach odrębnego uzgodnienia.

Wynajmujący wymaga, aby w okresie wymaganego przez Wynajmującego najmu punkt gastronomiczny funkcjonował i był dostępny dla zwiedzających Akwarium Gdyńskie MIR-PIB w godzinach otwarcia obiektu, tj.:

- od 01.05 do 31.05 – codziennie od godz. 9:00 do godz. 19:00,
- od 01.06 do 30.06 – codziennie od godz. 9:00 do godz. 20:00,
- od 01.07 do 31.08 – codziennie od godz. 9:00 do godz. 21:00,
- od 01.09 do 15.09 – codziennie od godz. 9:00 do godz. 19:00.

Morski Instytut Rybacki – Państwowy Instytut Badawczy zastrzega sobie możliwość wprowadzenia zmian w godzinach funkcjonowania Akwarium Gdyńskiego MIR-PIB oraz w wykazie dni, w których placówka jest nieczynna dla zwiedzających.

W zakresie świadczonych usług gastronomicznych, Najemca:

- A. zapewni ofertę kulinarną przewidującą również dania dla wegetarian oraz wegan. Wynajmujący zastrzega sobie możliwość wyłączenia ze sprzedaży określonych produktów bądź komponentów w szczególności charakteryzujących się wysokim stopniem zagrożenia dla życia, zdrowia lub środowiska,
- B. nie będzie umieszczał w przestrzeni najmu swojego sprzętu stwarzającego zagrożenie dla ludzi i mienia,
- C. zapewni utrzymanie czystości i porządku w przestrzeni przedmiotu najmu oraz w jego bezpośrednim otoczeniu.
- D. zapewni w przedmiocie najmu przestrzegania całkowitego zakazu palenia wyrobów tytoniowych oraz papierosów elektronicznych,
- E. umiejscowi w obrębie przedmiotu najmu w widocznym miejscu oznaczenie prowadzonego przez siebie przedsiębiorstwa podając dane adresowe, oznaczenia rejestrowe (NIP, REGON, KRS o ile dotyczy) a także dane kontaktowe (telefon oraz adres e-mail). W sposób jednoznaczny i czytelny oznaczy ceny oferowanych usług. W przypadku, gdy odrębne przepisy prawa będą nakładać na Najemcę konieczność umieszczania innych, dodatkowych oznaczeń bądź informacji w związku z prowadzoną działalnością najemca będzie zobowiązany do ich niezwłocznego umieszczenia;

- F. zapewni dostosowanie prowadzonej w przedmiocie najmu działalności do potrzeb rodzin z małymi dziećmi oraz osób niepełnosprawnych.

Wynajmujący nie zezwala na:

- A. prowadzenie sprzedaży napojów alkoholowych,**
- B. umieszczania jakichkolwiek oznaczeń, nazw, logotypów, reklam, szyldów, informacji identyfikacji podmiotów trzecich zarówno dostawców jak i klientów Najemcy,
- C. wystawianie automatów gier hazardowych lub zręcznościowych, a także automatów sprzedażowych oraz zabawkowych oraz prowadzenie jakiegokolwiek innej działalności gospodarczej poza wynikającą z Konkursu oraz Umowy najmu.
- D. umieszczanie treści dyskryminujących jakąkolwiek grupę osób, w szczególności ze względu na płeć, pochodzenie, narodowość, wyznawaną religię, orientację seksualną.

Najemca zobowiązany będzie do przestrzegania wszelkich przepisów porządkowych obowiązujących w Akwarium Gdyńskim MIR-PIB, w szczególności z zakresu ochrony pożarowej, przepisów BHP, sanitarnych oraz wszelkich regulaminów porządkowych. Obowiązek ten obejmuje także pracowników, dostawców oraz innych osób działających ze strony lub na rzecz Najemcy. Wszelkie dostawy winny odbywać się poza godzinami wstępu dla zwiedzających i wymagają obecności Najemcy lub jego pracowników.

Najemca we własnym zakresie i na własny koszt zapewni odbiór odpadów wytworzonych podczas prowadzonej działalności. Odpady powinny być gromadzone w oznakowanych pojemnikach umiejscowionych w wyznaczonym przez Wynajmującego miejscu. Najemca będzie zapobiegał wysypywaniu się lub wylewaniu odpadów z pojemników.

Szczegółowe warunki najmu oraz świadczenia w jego obrebie usług określa wzór Umowy najmu stanowiący Załącznik nr 4 do Ogłoszenia.

4) Czas trwania najmu:

Umowa najmu zostanie zawarta na czas nieoznaczony. Wynajmujący wymaga funkcjonowania punktu gastronomicznego w okresie: od 01.05 do 15.09 w godzinach otwarcia Akwarium Gdyńskiego MIR-PIB, każdego roku obowiązywania umowy.

2. Ogólne warunki formalne konkursu, w tym warunku udziału i wymagane dokumenty, określa Regulamin konkursu ofert dostępny pod adresem:

<https://mir.gdynia.pl/wolne-powierzchnie-biurowe-i-magazynowe/#MIR2022>

3. Dodatkowe warunki udziału w konkursie:

- 1) Posiadanie niezbędnej wiedzy i minimum 5-letniego doświadczenia w zakresie świadczenia usług gastronomicznych oraz dysponowanie niezbędnym potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do zrealizowania zadania;
- 2) Posiadanie środków finansowych lub zdolności kredytowej umożliwiającej uruchomienie działalności zgodnie z wymogami Wynajmującego, w kwocie nie mniejszej niż 100 000,00 zł;

- 3) W przypadku podatników od towarów i usług, zarówno Oferent, jak i numer jego rachunku bankowego winny być wskazane w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy podatku od towarów i usług.

4. Wynajmujący wymaga w konkursie dołączenia do oferty dodatkowych dokumentów:

- 1) Informacji z banku lub ze spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolności kredytowej Oferenta zgodnie z wymogami konkursu w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert;
- 2) W przypadku prowadzenia działalności w formie spółki cywilnej poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy spółki wraz ze wszystkimi zmianami;
- 3) W przypadku Oferentów występujących wspólnie – umowę regulującą zasady współpracy uczestników postępowania składających ofertę wspólną;
- 4) Opisu dotychczas prowadzonej działalności gospodarczej w zakresie gastronomii w okresie minimum ostatnich pięciu lat;
- 5) Oferty kulinarnej z propozycją potraw i napojów wraz ze sposobem ich podawania oraz z cenami ich sprzedaży;
- 6) Opisu organizacji działalności gastronomicznej na tarasie południowym - wyłącznie dla zwiedzających w godzinach otwarcia Akwarium Gdyńskiego;
- 7) Projektu zagospodarowania przestrzeni będącej przedmiotem najmu (wizualizacja baru oraz przestrzeni dla konsumentów);
- 8) Wykazu wyposażenia: sprzętu i mebli (wraz ze zdjęciami) przewidzianych do wykorzystania w przestrzeni będącej przedmiotem najmu.

Wynajmujący zastrzega sobie prawo odrzucenia oferty niezawierającej wszystkich dokumentów lub informacji wymaganych w dokumentacji konkursu ofert albo nieodpowiadającej wymogom tej dokumentacji określonym w Regulaminie konkursu ofert i Ogłoszeniu.

5. Minimalna stawka czynszu:

- 1) Morski Instytut Rybacki - Państwowy Instytut Badawczy będzie brał pod uwagę tylko te oferty, których oferowana kwota czynszu za pierwszy okres obowiązywania umowy pod działalność gastronomiczną za okres 1 maja do 15 września 2026 jest nie mniejsza niż **35.000,00 zł netto (słownie: trzydzieści pięć tysięcy złotych)**.
- 2) Czynsz za najem nie obejmuje kosztów z tytułu zużycia mediów (wody i energii elektrycznej) oraz odprowadzania nieczystości (ścieki), które będą rozliczane zgodnie z wskazaniem podliczników, w terminach określonych w umowie najmu. Wynajmujący zapewnia dostęp do energii elektrycznej oraz instalacji wodnej.
- 3) Czynsz nie obejmuje podatku od nieruchomości.
- 4) Kwota czynszu brutto podlega corocznej waloryzacji o wskaźnik „wzrostu cen na towary i usługi konsumpcyjne” ogłaszany Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za poprzedni rok kalendarzowy, lecz nie mniej niż o 3%.

6. Wysokość wadium: **15 000,00 zł**. Wadium należy wpłacić na konto Morskiego Instytutu Rybackiego – Państwowego Instytutu Badawczego: **45116022020000000061917907 Bank Millennium S.A.**

- 1) W przypadku Oferenta, wyłoniętego w konkursie na Najemcę stoiska handlowego, wadium zostanie zaliczone na poczet kaucji gwarancyjnej. W sytuacji gdy, po odliczeniu kaucji gwarancyjnej pozostanie kwota z wadium, zostanie ona zaliczona na poczet należnego czynszu.

7. Kryteria oceny ofert.

- 1) Maksymalna liczba punktów, która może zostać przyznana Oferentowi w ocenie kryteriów wynosi 100 punktów.
- 2) Wynajmujący ustala następujące kryteria oceny ofert i ich wagę:

Lp.	Nazwa kryterium	Symbol kryterium	Waga kryterium w punktach
1.	oferowana kwota netto czynszu za wymagany przez Wynajmującego okres najmu w pierwszym okresie obowiązywania umowy (1 maja – 15 września 2026)	Kc	70
2.	oferta kulinarna	Km	12
3.	projekt zagospodarowanie przestrzeni najmu wraz z wyposażeniem	Kp	18
	Łączna max. liczba punktów	P	100

- 3) Punkty w poszczególnych kryteriach będą liczone w następujący sposób:

A. kryterium „oferowana kwota netto czynszu za okres najmu w pierwszym okresie obowiązywania umowy” (Kc)

Stawka netto czynszu za okres najmu nie może być niższa od kwoty 7000,00 zł netto.

W tym kryterium oferta z najwyższą stawką netto czynszu za pierwszy okres najmu otrzyma 70 punktów. Pozostałe oferty uzyskają liczbę punktów obliczoną wg następującego wzoru:

$$Kc = (\text{stawka czynszu badanej oferty} : \text{stawka czynszu najwyższej oferty}) \times 70$$

Badana oferta otrzyma w kryterium ilość punktów zaokrągloną do liczby z dwoma miejscami po przecinku, wg matematycznych reguł zaokrąglania.

B. kryterium „oferta kulinarna” (Km)

W tym kryterium oceniana będzie oferta kulinarna obejmująca potrawy i napoje wraz ze sposobem ich podania oraz cenami po jakich będą sprzedawane a także propozycje programu lojalnościowego dla pracowników Akwarium Gdyńskiego MIR-PIB w zakresie preferencji cenowych (rabatów) określonych procentowo jako poziom rabatu od cen regularnych.

Oferent może w kryterium „oferta kulinarna” otrzymać od 0 do 12 punktów.

Punktowane będą następujące elementy oferty:

- a. ciasta kraftowe (rzemieślnicze) – 1 pkt,
- b. lody i desery lodowe – max. 2 pkt,
- c. gorące napoje, w tym do wyboru 3 rodzaje kawy i 2 rodzaje herbaty – 1 pkt,
- d. soki owocowe (wybór minimum 3 smaków) – 1 pkt,
- e. dania ciepłe, w tym do wyboru danie mięsne, wegetariańskie i wegańskie – max. 3 pkt,
- f. oferta dań bezglutenowych (na zimno, na ciepło) – max. 2 pkt,
- g. korzystanie z produktów pochodzących z lokalnych zrównoważonych upraw – 1 pkt,
- h. program lojalnościowy w postaci % rabatu na ofertę gastronomiczną dla pracowników Akwarium Gdyńskiego MIR-PIB – 1 pkt.

C. kryterium „projekt zagospodarowanie przestrzeni najmu wraz z wyposażeniem” (Kp)

W tym kryterium oceniana będzie aranżacja przestrzeni najmu, wyposażenie oraz koncepcja świadczenia usług gastronomicznych.

Oferent może w kryterium „projekt zagospodarowanie przestrzeni najmu wraz z wyposażeniem” otrzymać od 0 do 18 punktów.

Punktowane będą następujące elementy oferty:

- a. wizualizacja obiektu budowlanego stanowiącego bar oraz przestrzeni wydzielonej do konsumpcji (z siedziskami i stolikami) – max. 9 pkt
- b. „kącik dla dzieci” (tj. zorganizowana wydzielona przestrzeń z wyposażeniem, w której dzieci będą mogły się bawić) – max. 2 pkt,
- c. „strefa wypoczynku” (wyodrębniona ze strefy konsumpcji przestrzeń z miejscami do siedzenia) – max. 5 pkt,
- d. działania zmierzające do ograniczenia wykorzystywania tworzyw sztucznych w prowadzonej działalności – max. 2 pkt.

- 4) Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta niepodlegająca odrzuceniu, która uzyska łącznie największą ilość punktów. Łączna ilość punktów (P) uzyskana przez daną ofertę będzie sumą punktów przyznanych we wszystkich kryteriach wyliczoną wg wzoru:

$$P = Kc + Km + Kp$$

- 5) W przypadku wyłonienia więcej niż jednej najkorzystniejszej oferty, w związku z uzyskaniem równej ilości punktów, Wynajmujący wezwie telefonicznie oferentów, których oferty wymagają w związku z tym dodatkowego rozstrzygnięcia, do stawienia się w celu wzięcia udziału w licytacji. Jako kwotę wyjściową w licytacji przyjmuje się zaproponowaną w ww. ofertach najwyższą cenę netto najmu za pierwszy okres najmu powiększoną o kwotę w wysokości: 500 zł (słownie: pięciuset złotych 00/100). Licytację wygrywa ten z oferentów, który zaproponuje najwyższą kwotę netto najmu.

8. Sposób przygotowania oraz badania ofert:

- 1) Treść oferty powinna odpowiadać wymogom konkursu.
- 2) Formularz oferty stanowi Załącznik nr 2 do Ogłoszenia.
- 3) Oferta i załączniki powinny być złożone w języku polskim pod rygorem nieważności i podpisane przez osobę upoważnioną do reprezentowania Oferenta oraz składania oświadczeń woli w jego imieniu.
- 4) Jeżeli Oferta bądź załączniki będą podpisane przez pełnomocnika Oferenta, to do Oferty należy dołączyć prawidłowo sporządzone pełnomocnictwo dla osoby podpisującej ofertę, określające jego zakres oraz podpisane przez osobę

uprawnioną do reprezentowania Oferenta. Pełnomocnictwo należy złożyć w oryginale bądź kopii poświadczonej notarialnie.

- 5) Zaleca się, aby wszystkie dokumenty tworzące ofertę były ze sobą trwale połączone oraz kolejno ponumerowane.
- 6) Wszelkie koszty związane z przygotowaniem, dostarczeniem oferty oraz udziałem w konkursie pokrywa Oferent.
- 7) Każdy z Oferentów może złożyć wyłącznie jedną ofertę.
- 8) Wynajmujący nie dopuszcza możliwości podziału przestrzeni najmu i składania ofert częściowych lub wariantowych.
- 9) Wynajmujący nie dopuszcza składania ofert częściowych obejmujących wyłącznie najem powierzchni magazynowej.
- 10) Oferent w przedstawionej ofercie winien zaoferować każdorazowo cenę ryczałtową, kompletną, stałą i jednoznaczną. W ofercie należy podać wartość netto stawki czynszu najmu w złotych polskich (PLN) z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 11) Rozliczenie między Wynajmującym a Najemcą prowadzone będą w złotych polskich (PLN).
- 12) W toku badania i oceny ofert Wynajmujący może żądać od Oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
- 13) Wynajmujący w celu ustalenia, czy oferta zawiera wszelkie wymagane elementy dla potrzeb realizacji przedmiotu konkursu, może zwrócić się do Oferenta o udzielenie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.
- 14) Oferta zostanie odrzucona, jeśli jej treść nie odpowiada treści bądź wymogom formalnym określonym w niniejszym konkursie, a Oferent wezwany w określonym przez Wynajmującego terminie nie udzieli wyjaśnień lub udzieli niewystarczających wyjaśnień, przy czym w przypadku podania stawki czynszu dzierżawy, bądź stawki czynszu procentowego poniżej wymogów określonych w Zapytaniu ofertowym, oferta ta podlega odrzuceniu bez dalszej analizy.
- 15) Termin związania ofertą wynosi 30 dni licząc od dnia otwarcia ofert, z możliwością wydłużenia o dalszych 30 dni na pisemny wniosek Wynajmującego i jeżeli Oferent wyrazi na to zgodę. Brak zgody na wydłużenie terminu związania ofertą uznawane jest za rezygnację Oferenta.
- 16) W przypadku gdy wartość przedmiotu konkursu przekroczy 200 000 zł i do zawarcia umowy będą miały zastosowanie przepisy ustawy o zasadach zarządzania mieniem państwowym z dnia 16.12.2016 r. termin związania ofertą, na pisemny wniosek Wynajmującego i jeżeli Oferent wyrazi na to zgodę, zostanie wydłużony do czasu uzyskania zgody na zawarcie umowy właściwego ministra. Brak zgody na wydłużenie terminu związania ofertą uznawane jest za rezygnację Oferenta.

9. **Wizja lokalna** dla zainteresowanych złożeniem oferty odbędzie się, po uprzednim telefonicznym zgłoszeniu (kontakt: Tomasz Raboszuk tel. 058 73 26 630, e-mail: beata.chuk@mir.gdynia.pl), w dniach od 15-18.12.2025 r. po ustaleniach telefonicznych (spotkanie przed portiernią w budynku Akwarium Gdyńskiego MIR-PIB przy alei Jana Pawła II 1).

10. **Osoba uprawniona do kontaktu**

Uczestnicy postępowania konkursowego mogą zwracać się o wyjaśnienia treści konkursu. Wszelkie pytania i wnioski należy składać pisemnie drogą mailową.

Osobami uprawnionymi do kontaktu (w dni robocze w godzinach: 8.00 – 15.00) są:

..... e-mail: tel.
..... e-mail: tel.

Pytania wraz z odpowiedziami zostaną opublikowane na stronie internetowej z dokumentami konkursu.

11. Termin i miejsce składania ofert.

- 1) Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć w formie pisemnej za pośrednictwem operatora pocztowego, kuriera lub osobiście w siedzibie Morskiego Instytutu Rybackiego - PIB: ul. Kołłątaja 1, 81-332 Gdynia, budynek B, sekretariat (8.00-15.00).
- 2) Ofertę należy przesłać lub złożyć w zamkniętej kopercie opatrzonej pieczęcią Oferenta z dopiskiem „Konkurs na najem powierzchni na tarasie południowym w Akwarium Gdyńskim MIR-PIB (al. Jana Pawła II 1, Gdynia) z przeznaczeniem na sezonową działalność gastronomiczną”.
- 3) Nie jest dopuszczalne dokonywanie zmian w ofertach już złożonych, jednakże Oferent może wycofać ofertę już złożoną i złożyć ofertę nową, jeżeli uczyni to przed upływem terminu o którym w ust. 4 poniżej.
- 4) Termin składania ofert **do dnia 22.12.2025 do godz. 12:00**
- 5) W przypadku ofert przesyłanych pocztą lub kurierem decyduje data wpływu na wskazany w ogłoszeniu adres.
- 6) Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
- 7) Oferty nie będą zwracane.

12. Termin i miejsce otwarcia ofert.

Otwarcie ofert odbędzie się w dniu **22.12.2025 r. o godz. 12.30** w siedzibie Wynajmującego w Gdyni, przy ul. Kołłątaja 1, pok. 521A.
Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Wynajmujący upubliczni informację o wyniku konkursu na stronach internetowych <https://mir.gdynia.pl/>

13. Przetwarzanie danych osobowych

Klauzula informacyjna dotycząca danych osobowych zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych z dnia 27 kwietnia 2016 r. zwanego dalej „RODO” znajduje się pod adresem internetowym: <https://mir.gdynia.pl/polityki-procedury/>. Oferent jest zobowiązany do złożenia oświadczenia, iż zapoznał się z powyższą klauzulą i przyjmuje ją do wiadomości.

14. Wyłączenia od udziału w konkursie:

W konkursie nie mogą składać ofert podmioty powiązane z beneficjentem osobowo lub kapitałowo. W celu uniknięcia konfliktu interesów osoby wykonujące w imieniu Wynajmującego czynności związane z procedurą wyboru Oferenta, w szczególności osoby biorące udział w procesie oceny ofert, nie mogą być powiązane osobowo lub kapitałowo z oferentami, którzy złożyli oferty. Z udziału w postępowaniu wyklucza się podmioty o jakich stanowi przepis art. 7 ust. 1 pkt. 1-3 Ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t. j. Dz. U. 2023 poz. 1497 ze zm.)

15. MIR-PIB zastrzega sobie możliwość odwołania lub unieważnienia konkursu w każdym czasie bez podania przyczyny.

Załączniki do Ogłoszenia:

- 1) Załącznik nr 1 Rzuty architektoniczne powierzchni najmu
- 2) Załącznik nr 2 Formularz ofertowy
- 3) Załącznik nr 3 Oświadczenie
- 3) Załącznik nr 4 Wzór umowy najmu.

2. up.

ZASTĘPCA DYREKTORA
ds. finansowych
Bogumila Kudaszewicz
mgr Bogumila Kudaszewicz

.....
(podpis - Dyrektor MIR-PIB)

